

**Niederschrift über die
12. Sitzung des Vorstands der Teilnehmergeinschaft (TG)
am 27. Juni 2017**



Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Aktuelles aus dem Gemeinderat
2. Aktueller Planungsstand und nächste Arbeitsschritte in Epfenhausen, Untermühlhausen, Ramsach und Oberbergen
3. Private Pflanzaktion
4. Vermessung Stillerhofweg
5. Öffentlichkeitsarbeit

Nicht öffentlicher Teil

6. Sonstiges

Teilgenommen haben die Mitglieder des Vorstandes:

- Brunhilde Mai (Vorsitzende)
- Johannes Erhard (1. Bürgermeister)
- Helmut Fichtl
- Gerald Schneider
- Theo Häckl
- Dr. Rainer Wende

Die stellvertretenden Mitglieder des Vorstandes

- Dr. Andreas Findeisen
- Bernd Schmid
- Marcus Spöttl
- Raimund Dietmaier
- Karl-Heinz Schindler (3. Bürgermeister)

Gemeinderat

- Dieter Fochtner

Teilweise Teilgenommen

- Herr Schneider (Architekt)

3 Zuhörer: siehe Anwesenheitsliste

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 21:00 Uhr

Top 1: Aktuelles aus dem Gemeinderat

1BGM Erhard berichtet, das seit der letzten Sitzung vom 09.05.2017, sich keine Änderung in der Personalsituation der Gemeindeverwaltung ergeben hat.

Bauamt soll ab Herbst 2017 wieder besetzt sein.

Der Innerortsbebaungsplan ist noch in Arbeit und soll sobald wie möglich der Öffentlichkeit vorgestellt werden.

Fr. Jäger Architektin im Amt für Ländliche Entwicklung soll ebenfalls von den Innerortsbebaungspläne informiert werden.

Top 2: Aktueller Planungsstand und nächste Arbeitsschritte

Oberbergen:

H. Schneider stellt die Planungsentwürfe für den Treppenweg „am Hang“ vor.

Probleme ergeben sich aus dem Grundstücksverlauf von 2 Meter breite und 80 Meter länge

Der gesamte Baukörper soll in verschiedenen Ausführungen gestaltet werden (Drainpflaster, Stahlbeton, Naturstein)

Die Beleuchtung soll mit LED-Leuchten (Pollerleuchten) erfolgen

Die Treppenläufe (Handlauf) soll aus Stahlrohr bestehen.

Es sollen die Anlieger über die Baumaßnahmen zeitnah informiert werden, da bei einigen Grundstücken die Sträucher zurückgeschnitten werden müssen bzw. die privaten Grundstücke kurzzeitig für die Baumaßnahme als Stellplatz benötigt werden.

Kostenschätzung für die Baumaßnahme: Ausführung 20500 – 38000 €, Beleuchtung 2500 €, Fundament 8000 €, Planung 7500€

Es werden drei verschiedenen Ausführungen den Bürgern vorgestellt und anschließend ein Favorit im Gemeinderat besprochen.

Epfenhausen:

H. Joven arbeitet aktuell an der Vermessung und Entwässerung für den Freizeitplatz.

H. Schneider informiert über die Aktivitäten mit H. Joven.

Zur nächsten Vorstandssitzung soll H. Joven eingeladen werden.

Ramsach:

Die Ausbaubeitragssätze für die Dorfstr. Bäckergasse, Friedhofsweg müssen vom Gemeinderat noch beschlossen werden.

H. Schulz benötigt für seine weiteren Planungen eine genaue Vermessung und eine Baugrund- und Gründungsgutachten der Dorfmitte und der Dorfstr. inkl. Bäckergasse.

Es wurden je drei Ingenieurbüros für Vermessung und Baugrunduntersuchung um verbindliche Angebote, sowie drei Fachfirmen um erste Informationen zur Aufbereitung von Mischgutas der Dorfmitte gebeten.

Eingeladene Unternehmen / Vermesung

- Sweco GmbH, Neusäß Steppach € 8.568,00 (brutto)
- VermTek GbR, München € 12.136,00 (brutto)

- Alternativangebot € 17.790,50 (brutto)
- Vermessungsbüro Michael Mann München / abgesagt

Beschluss:

Der Auftrag wurde Einstimmig an die Firma Sweco GmbH, Neusäß Steppach vergeben.

Eingeladene Unternehmen / Baugrund und Gründungsgutachten

- BFU – Büro für Geotechnik und Umweltfragen GmbH Gauting €10.587,27 (brutto)
- Crystal Geotechnik, Utting am Ammersee €11.544,19 (brutto)
- BGU – Dr. Schott & Dr. Straub GbR, Starnberg abgesagt

Beschluss:

Der Auftrag wurde Einstimmig an die Firma BFU – Büro für Geotechnik und Umweltfragen GmbH Gauting vergeben.

Eingeladene Unternehmen / Aufbereitung von Mischgut

- Ditsch Bau GmbH & Co, KG, Prittriching
- Kutter GmbH & Co KG Kaufering
- Thaler A. & Co. Umweltgerechtes Bauschuttrecycling, Neusäß

Alle drei Firmen haben nicht geantwortet.

Untermühlhausen:

Die Planung für das Feuerwehr / Gemeinschaftshaus wird sobald das Bauamt der Gemeinde Penzing wieder besetzt ist weitergeführt.

Top 3 Pflanzaktion

Ab September / Oktober 2017 Ausschreibung der Pflanzen

Lieferung erfolgt für jeden Ortsteil extra.

Ein Fachmann/frau vom Amt für Ländliche Entwicklung wird bei der Lieferung vor Ort sein.

Die Bezahlung der Bäume / Sträucher muss in Bar vor Ort erfolgen, der jeweilige Pflanzbeauftragte von jedem Ortsteil soll das Geld vorab kassieren.

Top 4 Stillerhofweg

Fr. Heinrich vom Amt für Ländliche Entwicklung beginnt mit den Vermessungsarbeiten am 17/18 Juli 2017

H. BGM Erhard gibt Fr. Heinrich die gewünschten Abmarkungen vor.

Am 19 Juli 2017 findet der Abmarkungstermin mit den jeweiligen Anliegern statt.

Die Anlieger wurden bereits schriftlich informiert.

Top 5 Öffentlichkeitsarbeit

Fr. Mai bedankt sich für die Beiträge im Landsberger Tagblatt , Kreisboten und im Gemeindeblatt.

Top 6 Sonstiges (nicht öffentlich)

Termin für die nächste Sitzung der TG: Dienstag, 25.07.2017 oder Dienstag, 01.08.2017
H. Joven soll zur nächsten Sitzung mit eingeladen werden.

Ramsach, 27.06.2017
Dietmaier Raimund