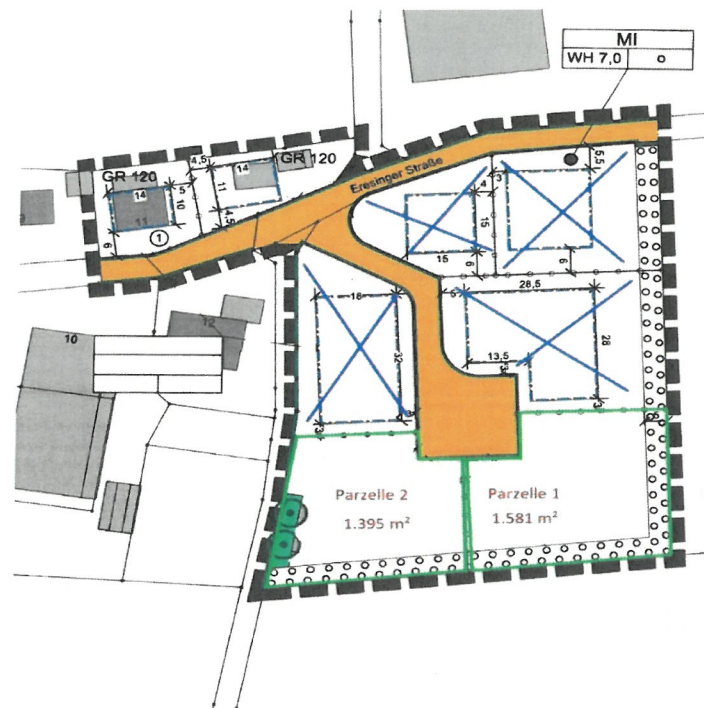


Vergabe von Baugrundstücken im Mischgebiet Ramsach Eresinger Straße

Liebe Bau-Interessenten,

Die Gemeinde Penzing hat im Mischgebiet „An der Eresinger Straße“ in Ramsach Baugrundstücke zu vergeben.



Für die Grundstücke ist eine sog. Mischbebauung (Gewerbe und Wohnen) ausgewiesen. Hier ist insbesondere die Ansiedlung von nicht-störendem Gewerbe gem. § 6 der Baunutzungsverordnung (BauNVO) mit einer Wohnnutzung vorgesehen.

Näheres zur Bebauung regelt der Bebauungsplan Ramsach „An der Eresinger Straße“.

Die Grundstücke werden im Bieterverfahren vergeben.

Der **Mindestpreis pro qm** wurde inkl. Erschließungs- und Herstellungsbeiträge auf **417,50 €/qm** festgelegt. Zusätzlich fallen noch weitere Kosten für die Grundstücksanschlüsse im privaten Bereich an.

**Das Bewerbungsverfahren startet am
23.09.2026 um 12:00 Uhr und endet am 29.10.2026 um 15:00 Uhr.**

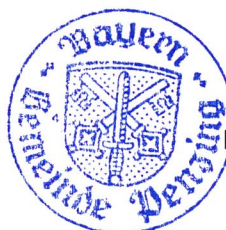
Bitte reichen Sie Ihr Angebot für das Grundstück **schriftlich** in einem **verschlossenen** Umschlag bei der Gemeinde Penzing ein. Bitte kennzeichnen Sie den Umschlag mit **"Angebot zu Händen Frau Greif"**.

Alle erforderlichen Unterlagen finden Sie auf der Webseite www.penzing.de

Für Fragen zur **Vergabe** wenden Sie sich bitte an die Geschäftsleitung Frau Greif unter Tel.: 08191/9840-26.

Für Fragen zum **Baurecht** wenden Sie bitte an die Bauamtsleitung Frau Mayr unter Tel: 08191/9840-15.

Penzing, 23.09.2026



Peter Hammer
Peter Hammer, 1. Bürgermeister